

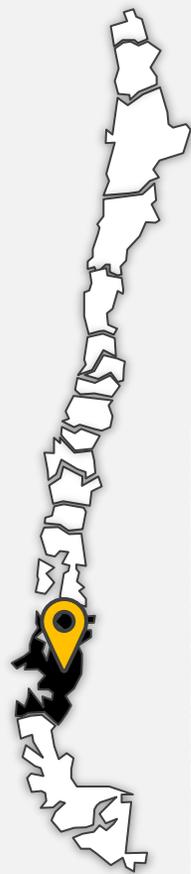
# Proyecto de Calefacción Distrital en Cochrane

Calefacción distrital para Cochrane, Región de Aysén del Gral. Carlos Ibáñez del Campo, Chile



## Información clave del proyecto

Potencia térmica	647 kW	Demanda anual	948 MWh
Extensión de red	950 m	Vida útil	30 años
Inversión	675 millones de pesos		
Ahorro emisiones	870 kgMP2.5/año y 34,8 TonCO2eq/año		
Tecnología	Caldera de biomasa y acumulación		
Clientes	7 edificios municipales		
Modelo de negocio	Proyecto público		
Dueño proyecto	Municipalidad de Cochrane		



## Descripción general del proyecto

El proyecto consiste en un sistema de calefacción distrital para una zona ubicada en la ciudad de Cochrane, a una tarifa competitiva con el mercado actual. El sistema de energía distrital pretende entregar calor para calefacción y agua caliente sanitaria (ACS) a diferentes edificios municipales, los cuales son el centro cultural, museo, gimnasio, terminal de buses, mercado municipal, liceo austral Lord Cochrane y la escuela básica.

Se considera un terreno municipal provisto para proyectos en forma de comodato.

En el caso del uso de suelo, es pertinente indicar que la comuna de Cochrane no cuenta con Plan Regulador Comunal, por lo tanto estaría permitida la instalación de la central térmica. Sin embargo, se está elaborando uno y se recomienda considerar infraestructura energética.

Se recomienda el uso de concesiones municipales debido a que los clientes son principalmente municipales, el proyecto es de una envergadura pequeña y la ubicación de la central podría ser propiedad del municipio.

### Estado actual

- ✓ Prefactibilidad evaluada por la ONED
- ✓ No ingresaría al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental

### Próximos pasos recomendados

- ✓ Seguimiento al desarrollo del PRC
- ✓ Evaluar otro sector u otros edificios anclas tales como el hospital