

Proyecto de Energía Distrital en Recoleta e Independencia

Calefacción y enfriamiento distrital para Recoleta e Independencia, Región Metropolitana, Chile



Información clave del proyecto

Potencia (MW)	6,2 calor 7,6 frío	Demanda anual (GWh)	20,9 calor 14,5 frío
Extensión de red	2,03 km	Vida útil	30 años
Inversión	5.833 millones de pesos		
Ahorro emisiones	3200 t/año CO ₂ eq		
Tecnología	Bombas de calor, chillers y acumulación		
Clientes	3 clientes, 13 edificios públicos y privados		
Modelo de negocio	Concesión pública, Ley FUC		
Dueño Proyecto	Asociación de municipalidades de Recoleta e Independencia		

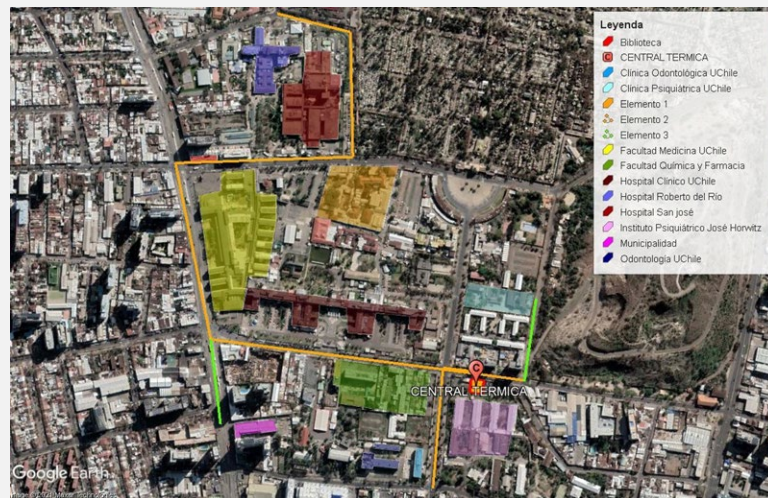


Descripción general del proyecto

El proyecto diseñado para las comunas de Recoleta e Independencia considera la provisión de calefacción, agua caliente sanitaria y refrigeración distrital, a una tarifa competitiva con el mercado actual, a las siguientes edificaciones de ambas comunas: 4 hospitales públicos, 2 edificios municipales y 5 instituciones pertenecientes a la Universidad de Chile, las cuales corresponden al Hospital Clínico (HCUCH), Clínica psiquiátrica, Facultad de Medicina, Facultad de Química y Farmacias y la Facultad de Odontología (incluyendo Clínica odontológica y el laboratorio).

Diversas han sido las gestiones que se han realizado a lo largo de la asesoría que se ha prestado al proyecto por parte de la Oficina Nacional de Energía Distrital, donde se ha tenido un involucramiento activo de los municipios de Recoleta e Independencia.

El proyecto cuenta con uso de suelo Infraestructura energética para la instalación de la central térmica, en comuna de Recoleta. El negocio se plantea con un esquema de concesión pública para el uso de los bienes nacionales de uso público implicados, y cuenta con terreno intercomunal público para la ubicación de la central térmica de manera soterrada bajo Avenida La Paz.



Estado actual

- ✓ Prefactibilidad evaluada
- ✓ Convenio entre Municipalidad de Recoleta e Independencia sobre energía distrital (responsable del proyecto: Recoleta)
- ✓ Clientes en conocimiento del proyecto
- ✓ Cuenta con terreno público para la instalación de la central térmica
- ✓ Ingresaría al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental por potencia
- ✓ Licitación de la ingeniería básica en proceso

Próximos pasos recomendados

- ✓ Reunión con clientes clave
- ✓ Cartas de interés de conexión de clientes ancla
- ✓ Convenio de colaboración de energía distrital entre la asociación de municipios (Recoleta e Independencia) y la AgenciaSE
- ✓ Desarrollo de bases de la licitación de construcción, operación y mantenimiento
- ✓ Licitación de la concesión de construcción, operación y mantenimiento